

OPEN BRIEF WOONGROEP PLETTERIJSTRAAT 136 Den Haag - januari 2021

Op de dag dat we dit schrijven, zijn er in Nederland 6575 nieuwe gevallen bekend van mensen die positief op Covid19 zijn getest. De regering verzoekt iedereen om zoveel mogelijk thuis te blijven; het land zit op slot; er is een avondklok ingesteld, maar wij hebben net een brief ontvangen dat we binnen 2 weken, op 1 februari 2021, onze woning moeten hebben verlaten. Na het worstelen met het vinden van woonruimte in de huidige wooncrisis, en het nét iets te lang slapen op de banken van vrienden, vonden wij een leeg huis aan de Pletterijstraat. Het stond was niet te huur, te koop of op de lijst van beschikbare sociale huur. Al 3 jaar stond het leeg en nog altijd zijn er geen plannen bekend. Dit terwijl het pand, in de Haagse binnenstad, eigendom is van Haag Wonen, en al die tijd prima geschikt was als sociale huurwoning. Als je al jaren op de wachtlijst staat voor sociale huisvesting, dan voelt het ongepast dat Haag Wonen prima bewoonbare huizen lange tijd leeg laat staan. Omdat ons geen andere mogelijkheid restte, hebben wij besloten om in dit pand te gaan wonen. Al snel kwamen er meerdere burens naar ons toe om te vertellen dat ze het fijn vinden dat het pand eindelijk weer bewoond is. De leegstand naast hen bezorgde ze om meerdere redenen kopzorgen.

Na er als jonge woongroep onze intrek te hebben genomen, hebben we aan Haag Wonen voorgesteld om een huurcontract af te sluiten, zodat een win-win-situatie voor beide partijen zou kunnen worden bereikt. Na zolang woningzoekend te zijn geweest, zouden wij niets liever willen dan ergens wonen zonder woonstress en conflictueuze sfeer. Helaas werd ons herhaaldelijke aanbod steeds afgewezen, hoewel we duidelijk hebben aangegeven bereid te zijn tot het sluiten van compromissen. De aangevoerde reden vanuit Haag Wonen om geen huurcontract met ons aan te willen gaan, is dat het oneerlijk zou zijn voor de andere mensen op de wachtlijst. Maar, zoals gezegd, Haag Wonen biedt deze woning geeneens aan, dus het aan ons verhuren van de woning zou niet leiden tot voordringen op anderen in de rij, maar juist tot het vooruit laten schuifelen van de wachtenden achter ons, door er zelf uit te stappen.

We vinden het jammer dat Haag Wonen tegenwoordig niet meer lijkt open te staan voor het gesprek over de legalisering van gekraakte woonruimten, terwijl legalisatie-trajecten in het verleden tot veel nieuwe (tot dan toe vergeten of verwaarloosde) betaalbare woonruimte in Den Haag hebben geleid. Liever verkopen woningcorporaties tegenwoordig hun verwaarloosde vastgoed aan particuliere eigenaren, waardoor betaalbare woonruimte alleen maar schaarser wordt. Wat ons helemaal dwarszit is dat Haag Wonen heeft aangekondigd om ons midden in de tweede lockdown op straat te zetten! Terwijl iedereen de mogelijkheid moet hebben om in quarantaine te gaan, dreigen wij tijdens een pandemie, in de winter, op straat te moeten slapen: dat kan toch niet zijn wat Haag Wonen van ons verwacht en verlangt? Toch wel, want in een reactie op het verzoek van uitstel, door middel van een brief vanuit BPW, zegt Haag Wonen vast te zullen houden aan het ultimatum van 1 februari. Het zou toch niet moeten kunnen dat notabene een sociale woningcorporatie mensen uit huis zet tijdens een landelijke lockdown? Tijdens de pandemie doen talloze belangenorganisaties en sociale politiek hun uiterste best om hun medemens te ondersteunen in het garanderen van de basisbehoeften: waar een veilig thuis natuurlijk een cruciaal onderdeel van is.

Wij begrijpen dat kraken geen eindoplossing is. Precies daarom hebben wij al vanaf het begin aangegeven dat wij graag willen huren. Wij zijn niet in het pand getrokken om Haag Wonen tot last te zijn, maar uit noodzaak, om te kunnen voorzien in een eerste levensbehoefte en doen daarmee een beroep op de maatschappelijke verantwoordelijkheid van de overheid en wooncorporaties. De enige reactie die Haag Wonen tot nu toe op onze constructieve voorstellen heeft vertoond, is dreigen met een juridische procedure, terwijl er geeneens concrete plannen voor het pand lijken te bestaan. Met andere woorden: als we niet vrijwillig onder een brug gaan liggen, worden we voor de rechter gedaagd. Ons enige antwoord op de manier waarop Haag Wonen demonstreert dat het verantwoordelijkheidsgevoel van woningcorporaties een nieuw dieptepunt heeft bereikt is door ons samen met andere precare bewoners en sympathisanten te organiseren en nog meer gedwongen verhuizingen en huisuitzettingen tijdens corona te voorkomen.

Groet,
Andrea, Raymond, Bram & Liza
Bewoners Pletterijstraat 136
lizaraaymakers@outlook.com